



# RAUMENTWICKLUNG

---

**Quartierplanung**

---

**Ortsplanung**

---

**Richtplanung**

---

**Projektentwicklung**

---

**Wettbewerbe**

---

**Infrastrukturmanagement**

---

## Quartier- und Arealplanung – Qualitative Entwicklung

Verfügbares Bauland soll optimal genutzt und bestehende Siedlungsgebiete weiterentwickelt werden. Mit einer Quartier- oder Arealplanung können die vielfältigen Rahmenbedingungen berücksichtigt und qualitative Überbauungen realisiert werden. Wir erarbeiten Quartier- und Arealplanungen von der Idee, über die Planung bis zur Umsetzung.



## Ortsplanung – Kommunales Planungsinstrument

Boden ist begrenzt und muss zahlreichen Interessen gerecht werden. Die Ortsplanung koordiniert diese verschiedenen Nutzungsansprüche und hält die Gestaltung und Erschliessung unseres Lebensraums in den Grundzügen fest. Wir unterstützen die Auftraggeber bei der Erarbeitung sämtlicher Planungsmittel und der Durchführung des Verfahrens.

## Richtplanung – Wichtige Leitplanken

In den kommunalen oder regionalen Richtplänen werden raumwirksame Tätigkeiten wie etwa Verkehr, Energie oder Tourismus koordiniert, um die Leitplanken für eine nachhaltige räumliche Entwicklung zu setzen. Als Grundlage für raumplanerische Massnahmen führen wir verschiedene Analysen und Studien durch oder entwickeln Konzepte und Leitbilder.





## Projektentwicklung – Innovative Ideen

Die Anforderungen an die Entwicklung unseres Lebensraums sind vielfältig. Bereiche wie Siedlung und Verkehr, Natur und Umwelt, Tourismus und Wirtschaft oder Infrastruktur und Bau beeinflussen sich gegenseitig und bergen zugleich Potenziale und Schwierigkeiten. Unser interdisziplinäres Team entwickelt und begleitet Projekte aller Art unter Berücksichtigung von ökologischen, ökonomischen und sozialen Aspekten.

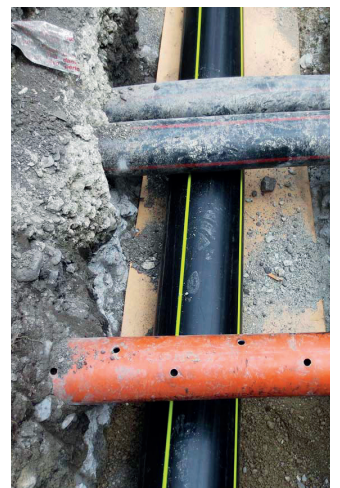


## Wettbewerbe – Optimale Lösungen

An Bau- und Planungsprojekte werden oft hohe gestalterische, funktionale, wirtschaftliche und emotionale Ansprüche gestellt. Mittels Wettbewerbsverfahren können kreative Ansätze gefunden und zielführende Lösungen erreicht werden. Wir beraten bei der Wahl des richtigen Verfahrens und unterstützen die Durchführung und Organisation von Wettbewerben.

## Infrastrukturmanagement – Zielorientierte Planung

Eine funktionierende Infrastruktur ist eine wesentliche Grundlage unseres Alltags. Der Bau, der Unterhalt und allfällige Erweiterungen von Strassen, Ver- und Entsorgungsanlagen sind mit hohen Kosten verbunden. Mit einem gezielten Infrastrukturmanagement stimmen wir Zustand, Kapazität und künftige Nutzung aufeinander ab und definieren die nötigen Massnahmen sowie den mittel- bis langfristigen Finanzbedarf.



## UNSERE KOMPETENZEN

Dank unserer lang-jährigen Erfahrung in der Raumentwicklung sowie unserem interdisziplinären Team bieten wir ein umfassendes Dienstleistungsangebot für raumplanerische Projekte.

### Wir bieten:

- ganzheitliche Interessensabwägung
- praxisorientierte Problemlösung
- frühzeitige Koordination
- transparente Kommunikation
- bereichsübergreifende Fachkompetenz
- breitgefächertes Leistungsangebot

## KONTAKT

Setzen Sie sich mit uns in Verbindung – wir freuen uns auf Ihre Anfrage:



### Reto Barandun

Abteilungsleiter  
BSc FHO in Raumplanung

rba@hmq.ch  
+41 81 650 05 05



### Franco Quinter

Geschäftsführer  
Dipl. Ingenieur ETH/SIA

fqu@hmq.ch  
+41 81 650 05 05



[www.hmq.ch](http://www.hmq.ch)  
[admin@hmq.ch](mailto:admin@hmq.ch)

Architektur- und  
Gebäudevermessung

Vermessung und  
Geoinformation

Bauprojekte und  
Projektmanagement

Raumentwicklung,  
Verkehrs- und  
Umweltplanung

### HMQ AG

CH-7430 Thuisis  
Schützenweg 8  
Fon +41 81 650 05 05

CH-7017 Flims  
CH-7000 Chur  
CH-7084 Brienz  
CH-7240 Küblis  
CH-8706 Meilen

